

Váci Városfejlesztő Kft
2600 Vác, Köztársaság út 34.
adószám: 14867361-2-13
Tel.: 06-27/510 107
e-mail: info@vacholding.hu
https://www.vacholding.hu



Megrendelő:

Név : Vác Város Önkormányzat

Cím : 2600 Vác, Március 15 tér 11.

Készítette: Törőcsik Lajos

A munka leírása:

A Vác, Földváry Károly tér 15. 3.em. 3. számú lakásfelújítás árajánlata

Kelt: Vác 2025 év 03 hó 19 nap

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	4.252.966	3.446.749
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4.252.966	3.446.749
2.1 ÁFA vetítési alap		7.699.715
2.2 Áfa	27.00%	2.078.923
3. A munka ára		9.778.638

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz.: 11742094-20179386

Elővezető

Fejezet összesítő

Fejezet megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás	0	275.600
Asztalos munkák	1.291.965	205.428
Vízvezeték szerelés	440.827	230.656
Festő munkák	565.698	802.950
Villanyszerelés	725.058	600.278
Burkolás	754.452	680.520
Kőműves munkák	32.022	28.090
Gázszerelési munkák	391.519	615.277
Egyéb	51.425	7.950
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen	4.252.966	3.446.749

Fejezet munkanemenkénti összesítő

Fejezet/munkanem megnev.	Anyagköltség	Díjköltség	Anyagköltség	Díjköltség
Bontás			0	275.600
02 Bontás, építőanyagok	0	49.025		
36 Vakolás és rabicolás	0	9.540		
42 Hideg-, meleg- és	0	103.933		
44 Fa- és műanyag szerkezet	0	75.790		
82 Épületgépészeti szerelvények és	0	37.312		
Asztalos munkák			1.291.965	205.428
44 Fa- és műanyag szerkezet	1.037.196	123.172		
46 Üvegezés	15.244	12.720		
50 Beépített berendezési tárgyak	239.525	69.536		
Vízvezeték szerelés			440.827	230.656
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	30.210		
81 Épületgépészeti csővezeték	90.114	60.420		
82 Épületgépészeti szerelvények és	350.713	140.026		
Festő munkák			565.698	802.950
47 Felületképzés	525.998	795.000		
90 Takarítási munka	39.700	7.950		
Villanszerelés			725.058	600.278
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	0	119.250		
71 Elektromosenergia-ellátás,	607.951	462.796		
82 Épületgépészeti szerelvények és	117.107	18.232		
Burkolás			754.452	680.520
42 Hideg-, meleg- és	754.452	680.520		
Kőműves munkák			32.022	28.090
33 Falazás és egyéb kőművesmunka	7.770	9.646		
36 Vakolás és rabicolás	24.252	18.444		
Gázszerelési munkák			391.519	615.277
19 Költségtérítések	0	530.000		
82 Épületgépészeti szerelvények és	391.519	85.277		
Egyéb			51.425	7.950
46 Üvegezés	51.425	7.950		
Fejezetek 1-97 munkanemei összesen			4.252.966	3.446.749

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	02-030-7.1 (11) ÖN Vegyes építési- bontási törmelék felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával 5 m ³	0	9.805	0	49.025
Munkanem összesen:				0	49.025

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-000-1.1.1 (1) ÖN Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 2 m ²	0	4.770	0	9.540
Munkanem összesen:				0	9.540

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-000-2.1 (6) ÖN Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 20 m ²	0	2.332	0	46.640
2	42-000-2.2 (7) ÖN Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 5 m ²	0	3.816	0	19.080
3	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 8 m ²	0	1.696	0	13.568
4	42-000-3.8 (46) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, szalagparketta, laminált padló 31 m ²	0	795	0	24.645
Munkanem összesen:				0	103.933

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-000-1.1 (1) ÖN Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 26 m ²	0	2.915	0	75.790
Munkanem összesen:				0	75.790

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-3.4 (15) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	9.434	0	9.434
2	82-000-3.6 (17) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	5.300	0	5.300
3	82-000-3.8 (19) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	9.911	0	9.911
4	82-000-4.1.2 (28) ÖN Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, gázszerelési berendezési tárgyak gázbojler, 350 literig 1 db	0	12.667	0	12.667
Munkanem összesen:				0	37.312

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	44-001-1.1.1.1-0131032 (1) ÖN Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényszerelve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm 6 db	49.862	6.042	299.172	36.252
2	44-012-1.1.1.7.1.3-0169005 (77) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, hétkamrás profil, egyszárnyú, fix SCHÜCO LIVING 82 AS fix ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 40 x 90 cm 1 db	25.143	6.466	25.143	6.466
3	44-012-1.1.2.9.1.1-0169157 (80) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényszerelve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-nyíló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 60 x 150 cm 3 db	81.726	8.798	245.178	26.394

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
4	44-012-1.1.2.9.2.5.1-0169197 (84) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m terület felett hétkamrás profil, kétszárnyú, középníló nyíló-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS váltószárnyas nyíló-nyíló ablak, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 120 x 150 cm 2 db	151.803	8.798	303.606	17.596
5	44-013-1.1.1.5.1.1-0169376 (68) ÖN Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású erkélyajtó utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 6,00 m területig, hétkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló SCHÜCO LIVING 82 AS bukó-nyíló erkélyajtó, 7 kamrás FENSTHERM PLUS PVC profil, $U_w < 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, mérete: 90 x 210 cm 1 db	136.623	7.844	136.623	7.844
6	44-090-11.10-0213062 (25) ÖN Ajtószerelvények pótlása, cseréje, belső kilincs és cím vagy rozetta HOPPE beltéri kilincs és cím, fehér 6 pár	4.579	4.770	27.474	28.620
Munkanem összesen:				1.037.196	123.172

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	46-001-1.1.1.1-0112202 (1) ÖN Faszerkezetű nyílászárny üvegezése tapaszrögzítéssel, síküveggel, 1,5 m ² táblaméretig 4 mm vastagságú síküveg 2 m ²	7.622	6.360	15.244	12.720
Munkanem összesen:				15.244	12.720

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	50-002-1.1.1.1.1-0010005 (1) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, alsószekrényekből (2 db polccal) Alsószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm 2 db	21.624	6.890	43.248	13.780
2	50-002-1.1.1.1.3-0010021 (3) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, alsószekrényekből (5 fiókkal) Alsószekrény lakkozott furnér frontlappal 40x60x70 cm 1 db	45.569	4.240	45.569	4.240
3	50-002-1.1.1.1.7-0010101 (7) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 60 cm mély, 70 cm magasságban, mosogatószekrényekből (2 medencés, polc nélkül) Mosogatószekrény lakkozott furnér frontlappal 60x60x70 cm 1 db	23.394	13.780	23.394	13.780
4	50-002-1.1.5.3.1-0010141 (18) ÖN Beépített konyhabútorok kialakítása, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 35 cm mély, 70 cm magasságban, felsőszekrényből (2 db polccal) Felsőszekrény lakkozott furnér frontlappal tele 40x35x70 cm 4 db	16.123	2.226	64.492	8.904
5	50-002-1.12-0010241 (24) ÖN Beépített konyhabútorok munkalapjának elhelyezése Munkalap Forest tűzálló 2 m²	6.671	4.028	13.342	8.056

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
6	50-002-1.31.3.1-0010454 (43) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 58 cm magasságban, 30-60 cm szélességben Alsószekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 60x58x2 cm 4 db	7.939	2.597	31.756	10.388
7	50-002-1.31.4.1-0010561 (45) ÖN Beépített konyhabútorok ajtájának felszerelése, lapra szerelt kivitelben, járatos méretben, 70 cm magasságban, 40-60 cm szélességben Felsőszekrény ajtó lakkozott furnér frontlappal 40x70x2 cm 4 db	4.431	2.597	17.724	10.388
Munkanem összesen:				239.525	69.536

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.1 (15) ÖN Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig 30 m	0	1.007	0	30.210
Munkanem összesen:				0	30.210

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	81-001-1.3.2.1.1.1.2-0316010 (133) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 15 VALSIR Pexal többrétegű PE-Xb/Al 0,35/PE-Xb cső tekercsben, 10 bar 95 °C, 20x2 Rendelési kód: VS0100115	30 m	1.052	583	
				31.560	17.490
2	81-001-1.3.2.1.2.1.2-0316370 (141) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, egy préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés falikorong, 20x1/2" Rendelési kód: G5S23H042020T	8 db	2.084	2.120	
				16.672	16.960
3	81-001-1.3.2.1.2.2.2-0316363 (145) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés könyök, egál, 20x20 Rendelési kód: G5S20H202000T	16 db	1.673	848	
				26.768	13.568

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
4	81-001-1.3.2.1.2.3.2-0316389 (149) ÖN Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xc/EVOH/PE-Xc, PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, három préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 15 VALSIR-GENERAL FITTINGS TH-H-U prés T-idom, egál, 20x20x20 Rendelési kód: G5S10H202000T 6 db	2.519	2.067	15.114	12.402
Munkanem összesen:				90.114	60.420

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-3.1 (12) ÖN Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, szelepek, bekötőcsövek, könyökök, zsírfogók stb. 16 db	0	1.855	0	29.680
2	82-009-2.1.1.3-0214055 (6) ÖN Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és búzelzáró nélkül, bútorba beépített, kétmedencés Rozsdamentes lemez háztartási mosogató, kétmedencés 900x600 mm 1 db	21.283	10.494	21.283	10.494
3	82-009-5.1-0314095 (17) ÖN# Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) GROHE Bau Ceramic mosdókagyló 55, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, 553 x 386 mm, szaniter kerámia, Cikkszám: 39440000 1 db	16.345	8.480	16.345	8.480
4	82-009-8.3.1-0418161 (33) ÖN Beépített kád elhelyezése és bekötése, acryl kádak, leeresztő túlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétlappal vagy nélkül, klasszikus kádak Ravak Vanda II 150x70 akrilkád, fehér, Cikkszám: CO11000000 + Ravak akrilkád előlap A "U" 150, Classic II 150x70 és a Vanda II 150x70 cm-es kádakhoz, fehér, Cikkszám: CZ001P0A00 1 db	145.480	16.536	145.480	16.536
5	82-009-11.1.1.2-0314062 (49) ÖN# WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben GROHE Bau Ceramic álló WC, mély öblítéses, perem nélküli, függőleges kimenet, öblítési mennyiség 6/3 l, rögzítőkészlettel együtt, szaniter kerámia, Cikkszám: 39431000 1 db	25.607	9.010	25.607	9.010

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
6	82-009-12.1-0415292 (63) ÖN# WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke STYRON Száva WC ülőke, rozsdamentes zsanérral, ülőke súlya: 1060 g, 1 év csere garanciával, ami a kopó alkatrészekre nem érvényes, Cikksz.: STY-550-10	1 db	6.664	1.431	6.664	1.431
7	82-009-13.1-0337712 (69) ÖN# WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag GEBERIT AP117 alacsonyra szerelhető falon kívüli öblítőtartály, alpin fehér, Cikkszám: 136.530.11.1	1 db	25.289	4.982	25.289	4.982
8	82-009-17.1-0110161 (88) ÖN Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar, Csz: 163-0002-00	8 db	1.336	2.862	10.688	22.896
9	82-009-19.1.1-0318043 (93) ÖN Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, kádcsapterlepek, fali kádcsapterlep MOFÉM Junior egykaros kádtöltőcsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal, kód: 151-0012-00	1 db	31.133	5.724	31.133	5.724
10	82-009-19.3.2-0318046 (104) ÖN Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, álló illetve süllyesztett mosdócsapterlep MOFÉM Junior egykaros mosdócsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel, kód: 150-0021-00	1 db	19.782	8.586	19.782	8.586
11	82-009-19.5.1-0318041 (114) ÖN Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, fali mosogató csapterlep MOFÉM Junior egykaros falraszerelhető mosogatócsapterlep, ECO kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr., kód: 152-0023-00	1 db	28.628	5.141	28.628	5.141

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	82-009-21.2-0415181 (151) ÖN# Padló alatti, feletti illetve falba süllyeszthető bűzelzáró, padló feletti vagy falba süllyeszthető elhelyezése STYRON falon kívüli mosó-, és mosogatógép szifon, fehér, Cikksz.: STY-529 1 db	615	4.982	615	4.982
13	82-009-31.1.1-0415191 (173) ÖN# Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40-ig STYRON helytakarékos csőszifon, leeresztőszelep nélkül, Ø32 mm-es elfolyással, Cikksz.: STY-641-32-2 1 db	1.336	3.074	1.336	3.074
14	82-009-31.2-0130628 (175) ÖN Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez, vízlágyítóhoz MOFÉM búraszifon leeresztőszelep nélkül, állítható, Csz: 165- 0027-04 1 db	6.094	4.187	6.094	4.187
15	82-009-31.4-0418221 (177) ÖN Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő-túlfolyó Ravak kád le/túlfolyószt 570, ClickClack króm, kerek kivitellel, Cikkszám: X01377 1 db	11.769	4.823	11.769	4.823
Munkanem összesen:				350.713	140.026

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	47-000-1.21.7.1.2-0218151 (197) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, vakolt felületen, tagolt felületen Rigips ProFinish szórható glett 25 kg 400 m²	282	795	112.800	318.000
2	47-000-2.4.1-0320531 (77) ÖN# Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben Metylan tapétaleoldó koncentrátum, tapéta és enyvtartalmú festék eltávolítására szolgáló diszperziós koncentrátum, speciális nedvesítőszer, Cikkszám: 2357798 80 m²	10,6	1.060	848	84.800
3	47-010-1.1.1-0419506 (1) ÖN# Normál, nem egyenletes nedvszívó képességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós, akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó 200 m²	141	848	28.200	169.600
4	47-011-1.5.1.2.1-0160007 (38) ÖN# Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolt sima felületen, két rétegben POLI-FARBE kül- és beltéri mészfesték 200 m²	1.888	954	377.600	190.800
5	47-021-31.4.1-0130361 (141) ÖN Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát zománc, magasfényű, fehér 100, EAN: 5995061119035 50 m	131	636	6.550	31.800
Munkanem összesen:				525.998	795.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	90-010-1.1.1.1.3-0100004 (2) ÖN# Járófelületek, vízszintes burkolatok védelme, padló esetén, védőfóliával, védőtakaróval, kézi elhelyezéssel, 1,0 m tekercsszélesség felett HAPPYFLOOR-Easydek Carpet Cover öntapadó szőnyegvédő fólia, 1,2x60m kézi tekercs (72 m ²), 100 µm vastag, átlátszó, csúszásgátló réteggel ellátva, szőnyegek, modulszőnyegek és textilborítású járófelületek, valamint lépcsők ideiglenes védelmére, tekercs tömege: 8 kg, Cikkszám: ED101048 50 m ²	794	159	39.700	7.950
Munkanem összesen:				39.700	7.950

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-063-3.2.1 (15) ÖN Horonyvésés, téglafalban, 8 cm ² keresztmetszetig 150 m	0	795	0	119.250
Munkanem összesen:				0	119.250

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	71-000-1.1.1 (1) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból 150 m	0	583	0	87.450
2	71-000-1.11 (28) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése 35 db	0	795	0	27.825
3	71-000-1.13 (30) ÖN Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése 5 db	0	1.325	0	6.625
4	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) ÖN Merev simafalú vagy gégecső, műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékony vagy vékonyított falú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm Beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 150 m	139	583	20.850	87.450
5	71-001-11.1.1-0123818 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig LEGRAND Batibox süllyesztődoboz univerzális Egyes doboz, 40mm mély (Kat.szám:080101) 35 db	808	1.113	28.280	38.955
6	71-001-11.1.1-0123819 (34) ÖN Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, fészekvésés nélkül, 30-60 mm mélységig, kör vagy négyszög alakú, max. négyes sorolásig LEGRAND Batibox süllyesztődoboz univerzális Kettes doboz, 40mm mély (Kat.szám:080102) 3 db	1.781	1.113	5.343	3.339

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
7	71-002-1.1-0224430 (1) ÖN Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² NYM-J 3x2,5 tömör (300/500V) MBCU kábel 150 m	444	106	66.600	15.900
8	71-003-9-0310342 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-412 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 2x0,08-2,5 mm ² 32A 50 db	145	424	7.250	21.200
9	71-003-9-0310343 (19) ÖN Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 222-413 nyitható vezetékösszekötő gyorscsatlakozó rugós 3x0,08-2,5 mm ² 32A 30 db	181	424	5.430	12.720
10	71-005-1.1.1.1-0570001 (1) ÖN# Komplet villágítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (101), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100121 10 db	1.242	1.696	12.420	16.960
11	71-005-1.1.1.1-0570011 (1) ÖN# Komplet villágítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Schneider Electric ASFORA Egypólusú kapcsoló - IP44, fehér, kompletten, kerettel, Csz.: EPH0100221 1 db	3.639	1.696	3.639	1.696

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	71-005-1.11.1.1.1-0570201 (18) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH2900121 13 db	1.242	1.696	16.146	22.048
13	71-005-1.11.1.1.1-0570241 (18) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) Schneider Electric ASFORA 2P+F aljzat, biztonsági zsaluval, csapfedeles - IP44, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH3100321 1 db	3.490	1.696	3.490	1.696
14	71-005-1.11.1.1.2-0570251 (19) ÖN# Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) Schneider Electric ASFORA 2x2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel, Csz.: EPH9900121 3 db	2.033	1.696	6.099	5.088
15	71-008-9.2.1-0122671 (16) ÖN# Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 4,5 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú Schneider Electric Resi9 1P 13A B kismegszakító, Csz.: R9F04113 8 db	1.354	3.286	10.832	26.288

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	71-009-1.1.1-0122780 (1) ÖN# Áramköri kiselosztók falön kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védeettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Easy9 EU Kiselosztó, füstszínű ajtó, falön kívüli, 1x8 modul, PEN, Csz.: EZ9EUC108 1 db 4.816 11.713 4.816 11.713	4.816	11.713	4.816	11.713
17	71-010-1.6-0670071 (144) ÖN# Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, nyitott, LED-es kivitelben LEDVDBDL SURFACE DN 90 P 15W 840 60D IP65 fehér mennyezeti mélysugárzó 5év, Cikkszám: 4058075768987 6 db 26.422 7.791 158.532 46.746	26.422	7.791	158.532	46.746
18	71-010-2.7-0629507 (186) ÖN Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben COMPASS ANTAQ+LED-L15-77-10400-8.0-35-20 Por- és páramentes lámpatest, korrózió-, nedvesség-, sav- és tűzálló poliészter ház, akril/polikarbonát bura 2 db 20.578 8.003 41.156 16.006	20.578	8.003	41.156	16.006
19	71-010-11.5-0629115 (284) ÖN Falon kívüli, vízmentes kültérlámpák elhelyezése, min. IP IP44- IP67, LED-es kivitelben COMPASS UFO-LED-D250-1500-8.0-35-20 IP65 Por-és páramentes lámpatest, polikarbonát házzal, opál diffúzorral 2 db 24.264 5.777 48.528 11.554	24.264	5.777	48.528	11.554
20	71-023-4.1-0015402 (13) ÖN Elektromos törölközőszárítós fűtőkészülék szerelése és beüzemelése, fali kivitelben Stiebel Eltron BHE 75 Plus törölközőszárító radiátor beépített fűtőbetéttel, teljesítmény: 0,75 kW, 1590x500x117 mm, Cikkszám: 238713 1 db 168.540 1.537 168.540 1.537	168.540	1.537	168.540	1.537
Munkanem összesen:				607.951	462.796

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-004-1.2-0353213 (2) ÖN# Elektromos melegvíztermelő (átfolyós vagy tárolós) berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 20,01 - 80 liter között HAJDU Z - 80 ErP zártrendszerű elektromos forróvítartóló, fali függőleges kivitelű, 80 literes tűzzománczott acél tartállyal, aktív anódos védelemmel, kombinált biztonsági szeleppel, 1,8 kW elektromos teljesítmény, Csz.: 2111811115				
	1 db	117.107	18.232	117.107	18.232
Munkanem összesen:				117.107	18.232

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	42-011-2.1.1.1-0313841 (27) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105 20 m²	848	636	16.960	12.720
2	42-011-2.1.1.2-0212034 (28) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP PLUS felhasználásra kész folyékony fólia, Cikkszám: K00860120 22 m²	2.148	848	47.256	18.656
3	42-011-2.1.1.3.1-0212044 (29) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001 20 m²	2.060	1.643	41.200	32.860
4	42-011-2.2.1.1-0313841 (46) ÖN# Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó, Csz: 1560105 6 m²	815	636	4.890	3.816
5	42-011-2.2.1.2-0212052 (47) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével Cemix AQUASTOP FLEX rugalmas kenhető szigetelés, Csz.: K00619751 6 m²	6.874	848	41.244	5.088

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
6	42-011-2.2.1.3.1-0212044 (48) ÖN Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Cemix NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K00618001	6 m²	2.060	1.643	12.360	9.858
7	42-012-1.1.1.1.1.2-1212004 (2) ÖN Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	20 m²	6.254	10.176	125.080	203.520
8	42-022-1.1.1.1.1.3-1212004 (3) ÖN Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	30 m²	7.436	7.473	223.080	224.190

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
9	42-022-2.1.1.1.3-1212004 (306) ÖN Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25×25 - 40×40 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	30 m	777	1.802	23.310	54.060
10	42-022-2.2.1.1.3-1212004 (334) ÖN Lábazatburkolat készítése, kültérben, mázas kerámiával, egyes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25×25 - 40×40 cm közötti lapmérettel Cemix FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 Cemix SILVERCOL Prémium flexibilis fugázó, EN 12004 szerinti CG2WA minősítéssel, Cikkszám: K00675**1	6 m	777	1.802	4.662	10.812
11	42-042-4.3.1-0111701 (29) ÖN Parkettafektetés, laminált padló (parkettapanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül HDF alapú laminált parketta, 7 mm vastag, többféle színben	35 m²	4.962	1.908	173.670	66.780
12	42-073-1.1-0313175 (1) ÖN# Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas, penészedésálló szilikon hézagkitöltőanyag, 310 ml-es kartusban, Csz: 4810042IT	60 m	679	636	40.740	38.160
Munkanem összesen:				754.452	680.520	

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-011-1.1.1.1.2.1.1-2130011 (2) ÖN Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 60 mm falvastagságban, 400x200x60 mm-es méretű válaszfaltéglából, falazó, cementes mészhabarcba falazva Válaszfaltégla 40x20x6 cm I.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc, mészpéppel				
	2 m ²	3.885	4.823	7.770	9.646
Munkanem összesen:				7.770	9.646

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	36-001-1.1.1-0550040 (1) ÖN Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, téglafelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel Hs60-cm, simító, meszes cementhabarcs mészpéppel 4 m ²	6.063	4.611	24.252	18.444
Munkanem összesen:				24.252	18.444

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	19-081-11.2.1 (4) ÖN Ellenőrző próbák készítése belső gázvezeték hálózatra, hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele (Gázmű számla)				
	1 db	0	530.000	0	530.000
Munkanem összesen:				0	530.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	82-000-4.1.1 (27) ÖN Gáz- és fűtősszerelési berendezési tárgyak leszerelése, gázszerelési berendezési tárgyak gázfűző, gáztűzhely, vízmelegítő, hőszugárzó, konvektor, fali fűtő 2 db	0	6.360	0	12.720
2	82-003-3.2.1-0130585 (20) ÖN Gázmérőhely kialakítása egységes mérőkötéssel, kétszonkú gázmérőhöz, 3; 6 m³/h teljesítményre, DN 25 MOFÉM AHA gömbcsap 1" kb. menettel, toldattal, névleges méret 25 mm, sárgaréz, natúr, 16 bar, Csz: 113-0038-00 1 db	8.881	15.688	8.881	15.688
3	82-010-1.3.3-0310227 (5) ÖN Gázfűzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőégővel Gáztűzhely, 4 főzőégővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO 1 db	57.406	12.879	57.406	12.879
4	82-010-4.2.1-0350174 (16) ÖN Gázüzemű falikályha elhelyezése és bekötése, földgázra vagy PB gázra fali kivezetésű kivitelben, 2500 W-ig GÁLA Classic 20 zárt égésterű gázkonvektor, 2,5 kW 2 db	162.616	21.995	325.232	43.990
Munkanem összesen:				391.519	85.277

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	46-021-1.1.1-0115010 (1) ŐN Mellvédek és korlátok "L" profilba történő üvegezése, üveg szorítóléc rögzítéssel, szilikonos tömítéssel, 1,0 m ² táblaméretig különböző üvegtípusokkal Színes drót üveg 2,5 m ²	20.570	3.180	51.425	7.950
Munkanem összesen:				51.425	7.950